

Aan: College van Burgemeester en Wethouders van Arnhem
Postbus 9029
6800 EL Arnhem

Datum: 09 juni 2019

Betreft: Attentiebrieven aangaande de situatie en het toekomstperspectief van woonschepenbewoners die ligplaats innemen op een als "ongewenst" gedefinieerde locatie in het aanwijzingsbesluit: "Locaties voor woonschepen Arnhem" van de gemeenteraad van Arnhem.

Geachte Wethouders en Burgemeester van Arnhem,

Namens mijzelf en dhr J Hospers, beiden bestuurslid van de vereniging "Normaal Arnhems Peil" (NAP) schrijf ik deze brief, aan u gericht

In het NAP hebben afgevaardigden van de verschillende bestaande lokale belangenverenigingen van woonschepenbewoners zitting,,

Het belangrijkste doel van de vereniging is om, in de rol van overkoepelend platform in overleg gevonden algemene belangen te behartigen.

Wij vragen uw aandacht en een inhoudelijke reactie:

- **Als bestuurslid van het NAP en als mede woonbootbewoner vragen wij nadrukkelijk aan het bestuur om op korte termijn een door alle partijen onderschreven oplossing te bieden als alternatief voor de "ongewenste" ligplaatsen in de Nieuwe Haven**
- **De vastgestelde opdrachten en spelregels voor het woonschepenbeleid moeten worden benadrukt aan de verantwoordelijke bestuurders en daadwerkelijke toepassing worden getoetst**
- **Er is aangetoond en bewezen dat de er sprake is van een onveilige woonsituatie. Moet deze worden stopgezet per direct?**
- **Het NAP heeft geen inhoudelijke standpunten en visie mbt niet algemene belangen van woonbootbewoners....**

Toelichting; Zie volgende bladzijde:

Achtergrond:

Een omschrijving van de geschiedenis die heeft geleid tot het huidige beleid van de gemeente Arnhem omtrent het wonen op het water in de gemeente Arnhem is mijns inziens op zijn plaats:

Wonen op het water in de gemeente Arnhem bestaat al meerdere decennia en kan als gelijkwaardig worden beschouwd als het reguliere wonen aan de wal. Het is in ons land een algemeen geaccepteerde en gewaardeerde woonvorm. Maar terug naar onze stad; Arnhem. Het was aan begin van deze eeuw dat het noodzakelijk werd geacht door de bestuurders van Arnhem de regulering van deze woonvorm te gaan toepassen, met het doel; Voorkomen dat er ongewenste ontwikkelingen plaatsvonden. Het veranderingsproces werd gestart door zware bestuurlijke dwang op te leggen aan een aantal woonschepenbezitters/bewoners in de vorm van het opleggen van een dwangsom op last van het onmiddellijk verlaten van de ligplaats met het woonschip/woonboot zonder een alternatief te bieden aan de bewoners. Dit bleek na een gerechtelijke uitspraak van een voorlopige voorziening ongegrond. Door de betreffende bewoners is in reactie toentertijd de politiek benaderd.

Belangrijkste vraag aan de gemeenteraadsleden was om een duidelijk oordeel te geven over de mate waarin is voldaan aan de verplichting van "fatsoenlijk bestuur".

In het licht van het feit dat een veilige en zekere woonsituatie de wettelijke en sociale basis vormt voor nagenoeg elke Nederlander een hele terechte vraag.

Overleg:

In 2001 is het algemeen overlegplatform NAP (Normaal Arnhems Peil) opgericht. Het NAP is een overkoepelend overleg orgaan waarin vertegenwoordigers van de verschillende woonboten locaties zitting hebben.

Het doel van dit platform was en is het behartigen van (uitsluitend) de algemene belangen van woonbootbewoners in Arnhem.

Locatie gebonden zaken worden behartigd door het lokale overleg of individuele bewoners

In 2012 heeft een en ander geresulteerd in een aanwijzingsbesluit woonschepenlocaties door de Arnhemse gemeenteraad.

De Arnhemse gemeenteraad heeft lang daarvoor de woonvorm omarmd en erkend als gelijkwaardig aan andere woonvormen. Dit is geformaliseerd door het vaststellen van de "nota van uitgangspunten woonschepen beleid" op 17-05-2005.

Gaande weg is deze nota een aantal keren gewijzigd. Er zijn moties en amendementen aangenomen door de gemeenteraad. Er zijn, volgens het systeem van dualisme tussentijds kaders gesteld aan het uitvoerend bestuur.

In 2013 is het bestemmingsplan "Rivierzone" vastgesteld waarin alle locaties waar woonboten liggen zijn opgenomen met een toelichting en regels volgens bestemmingsplansystematiek.

In de nota van 2005 is er onderscheid gemaakt tussen "gewenste" en "ongewenste" locaties waar woonschepen liggen. De belangrijkste ongewenste locaties waren op dat moment de ASM haven en de Nieuwe haven (Malburger haven)

De woonboten in de ASM haven zijn als gevolg van een uitspraak in een privaatrechtelijke rechtszaak. Op dat moment was er nog geen alternatieve ligplaats gevonden en aangewezen door de gemeente. Nu werd plotsklaps een beroep gedaan op de verantwoordelijkheid van de gemeente voor deze bewoners.

Zie volgende bladzijde:

Er moest een alternatief worden geboden. Op aangeven van de gemeente is het grootste gedeelte van deze groep verplaatst naar de Nieuwe haven. Een aantal woonschepen uit de ASM haven hebben elders een alternatieve ligplaats ingenomen met toestemming van de gemeente.

Belangrijke voorwaarde in dit besluit is; voor woonschepen die zijn verplaatst naar de Nieuwe haven dient uiterlijk voor de volgende bestemmingsplan verlenging (max 10 jaar) een definitieve oplossing geboden te worden.

Vervolg:

Het vinden van geschikte locaties voor het creëren van nieuwe ligplaatsen is door het bestuur door verschillende manieren uitgevoerd. De conclusie van de onderzoekers komt er in het kort op neer dat er geen geschikte alternatieve locaties zijn waar ligplaatsen gecreëerd kunnen worden.

De aangeboden vergoeding voor het afzien van het recht op een ligplaats van 60.000 euro, de enige alternatieve oplossing die is geboden staat niet in verhouding met geleden schade.

Ik en Jan zijn van mening dat de wijze waarop de gemeente Arnhem tot nu toe invulling geeft aan de raadsopdracht die stelt dat er een oplossing moet komen voor de "ongewenste" ligplaatsen, laf en ondoordacht is geweest.

Met vriendelijke groet en namens J Hospers,

Henk Sijbesma
Meijnerswijk 12
6841 HA Arnhem
0653684865
klippergoedeleven@gmail.com

