

# Verslag

**Notulen van** : Startbijeenkomst Visie op de haven  
**Gehouden op** : 21 februari 2019  
**Plaats** : Snelliusweg 60  
**Genotuleerd door** : Lianne Hendriks en Irene Buitenhuis

**Bijlagen** Bijlage 1: Overzicht aanwezigen en afwezigen  
 Bijlage 2: kaartbeelden groepen (losse bijlagen)  
 Bijlage 3: presentatie startbijeenkomst (losse bijlage)

## Inleiding

Irene Buitenhuis geeft een korte toelichting op het doel van de bijeenkomst, nut en noodzaak van het opstellen van de visie op de haven en de eerste resultaten van de inventarisatie en analyse.

### Doel startbijeenkomst

We willen met u de fundering voor de visie leggen door met u in gesprek te gaan over het gebied. Wat zijn kansen en knelpunten in het gebied, welke trends en ontwikkelingen komen er op het gebied af en op welke wijze kan het gebied zich profileren? Zie verder hierna.

### Nut en noodzaak visie op de haven

Momenteel wordt de Arnhemse haven gebruikt door diverse doelgroepen, zoals vrachtschepen, bedrijven, cruiseschepen, woonboten, recreatie (roeivereniging) en een jachthaven. Mede door het divers gebruik van de haven en de ruimtelijke inpassing, leidt dit tot onveilige situaties. Op dit moment worden door de gemeente (tijdelijke) veiligheidsmaatregelen uitgevoerd. Los daarvan vormt de huidige situatie ook een belemmering voor het benutten van de (economische) kansen en potenties van het gebied (en dus ook voor de stad) en is het ook noodzakelijk een antwoord te geven op verschillende (toekomstige) ruimteclaims en ontwikkelingen die op het gebied afkomen. Het is belangrijk om integraal naar de toekomst van de haven te kijken.

## Inventarisatie en analyse

Irene licht de eerste bevindingen uit de inventarisatie en analyse toe. Hieronder in het kort de conclusies:

- Terrein bedoeld voor industrie, maar is anno 2019 verkleurd in een gebied met verschillende functies, die elk om ruimte vragen en (soms) met elkaar conflicteren.
- Ruimtelijke kwaliteit gebouwen en openbare ruimte Nieuwe Havenweg matig.
- Zicht op cultuurhistorische waarden terrein IPKW.
- Water nauwelijks beleefbaar vanaf openbare weg.
- Veiligheidscontouren bedrijven en geluidzone industrieterreinen liggen deels over plangebied.
- Sociale veiligheid is matig en toenemende overlast.
- Toekomstige ruimteclaims op terrein Koningspleij.
- Natuurwaarden rivierzijde (EHS, Natura 2000, foerageergebied Wulp, beverplaats overzijde rivier).
- Prachtige zichtrelatie vanuit plangebied naar de omgeving.

Daarna gaat ze in op trends en ontwikkelingen die op het gebied afkomen, los van het feit welke keuzes gemaakt gaan worden in de visie. Ontwikkelingen hebben een relatie met:

- Omgevingswet, die in 2021 in werking treedt. Doelstelling van de wet is het borgen van een gezonde, veilige en duurzame fysieke leefomgeving.
- Ontwikkeling circulaire economie, krijgt invloed op processen, profilering, samenwerking, etc.
- Klimaatadaptatie, rekening houden met en voorsorteren op klimaatveranderingen.
- Duurzaamheid (toekomstbestendige omgeving).
- Mobiliteit (slimme vervoerssystemen).
- 3d-printer, ontwikkeling 3D-printer heeft grote invloed op scheepvaart, maar biedt ook kansen.
- Flexibiliteit, terrein onderdeel omgeving.
- Energietransitie (klimaatdoelen Parijs).

In bijgevoegde presentatie is de toelichting te vinden.

Daarna gaan de aanwezigen in 4 groepjes uiteen. Elk groepje heeft de beschikking over een grote kaart, waarop per groep met post-its, kansen (geel), knelpunten (oranje), ontwikkelingen (groen) en profilering gebied (blauw) kunnen worden aangegeven. Per groep vindt een plenaire terugkoppeling plaats van de belangrijkste bevindingen (zie hierna). Tevens zijn de kaarten als bijlage bij dit verslag gevoegd.

#### Groep 1

- Elke beslissing die voor het gebied genomen gaat worden ten gunste van de ene doelgroep heeft gevolgen voor een ander.
- Er is fysiek te weinig ruimte om alle functies een plek te geven. De ingang van de haven is gevaarlijk. Een oplossing hiervoor is het verplaatsen van de woonboten naar Meinerswijk. Hierdoor ontstaat er ruimte om Jason te verplaatsen. Naast Jason ontstaat dan weer ruimte om de 'witte vloot' te bundelen.
- Los van Meinerswijk zijn er ook kansen om de recreatieve functies, sport en wonen te bundelen op een andere plek in de haven (aan het eind van de haven). Maar ook de huidige AKZO-haven kan hierin een rol spelen. Deze haven biedt kansen voor meer rustige recreatie, zoals hengelsport.
- Het is wenselijk de AKZO haven te 'openen' door een brug of sluis te realiseren. Dit biedt ook kansen voor het gebied Koningspleij.
- Roeien en vissen in de haven is populair en zal dat in de toekomst naar verwachting ook blijven, o.a. vanwege de vergrijzende bevolking wordt sport en bewegen steeds belangrijker.
- Maar los van het verplaatsen van functies, is het ook belangrijk dat alle functies in het gebied meer met elkaar samenwerken en afstemmen. 'Samen veilig varen'. Afspraken beroepsvaart en recreatie Friesland kunnen als voorbeeld genomen worden voor gemengd gebruik in de haven. Het is in ieder geval wenselijk de ingang van de haven te verbreden.
- De toekomstige windmolens in het gebied Koningspleij vormen een knelpunt voor andere ontwikkelingen in de haven.
- De ruimtelijke kwaliteit van het gebied is laag.

#### Groep 2

- Wonen en zware industrie gaan niet samen in de haven. De huidige onveilige situatie moet worden opgelost. Bovendien beperken de woonboten de verdere doorontwikkeling van de haven voor/met industrie. Een oplossing kan zijn het verplaatsen van woonboten en recreatie naar Meinerswijk (conform adviesveiligheidsrapport) of alleen het verplaatsen van Jason hier naartoe. In het laatste geval ontstaan er kansen voor een bredere ingang van de haven, meer ruimte voor woonboten en het clusteren van functies. Veel woonbootbewoners willen graag in de haven blijven wonen. Om dit mogelijk te maken kan de haven worden gesplitst. De huidige entree vormt dan de toegang voor recreatieve functies en wonen. Een dijk begrenst deze functies. De rest van de haven is dan voor de industrie en andere invaart. Hiervoor moet dan een nieuwe entree worden gerealiseerd.
- De binnenhaven kan dan worden ingericht op moderne scheepvaart, waarbij het 3D printen van metaal (schroeven) een belangrijk onderscheidend vermogen kan zijn. Het IPKW kan doorontwikkelingen tot Nautisch centrum, inclusief een scheepswerf of andere watergebonden bedrijven op Koningspleij. Een zonnepanelenveld is daar niet wenselijk.
- Een nieuwe/andere ontsluiting naar de Nieuwe Haven vanaf IPKW is niet gewenst, omdat bedrijven dan de Nieuwe Havenweg over moeten steken en de weg te druk zal worden. Veel verkeer komt vanaf IPKW - grondbank
- In de zuidoosthoek van de haven zijn kansen om meer ruimte voor passagiersschepen te creëren.
- Verder wordt aandacht gevraagd voor de verkeersveiligheid bij het kruispunt van de Nieuwe Havenweg met de Westervoortsedijk; bewoners willen graag een verkeerslicht bij het kruispunt met de Westervoortsedijk, omdat het nu in de spits haast niet mogelijk is om op de Westervoortsedijk te komen of deze over te steken.
- Ten slotte wordt aandacht gevraagd voor de milieusituatie bij SHELL vanwege de uitstoot van tankers tijdens het pompen.

### Groep 3

- De gevaarlijke invaart van de haven vormt een aandachtspunt. Wellicht is het mogelijk deze te verplaatsen of te verbreden.
- Kijk ook of er ruimte kan worden geboden aan de oprukkende stad. De huidige locatie van K3 kan interessant zijn voor ruimtevragende functies in de stad. K3 zou dan een plek op Koningspleij kunnen krijgen. Hier is ruimte voor een laad- en loswal.
- Het is belangrijk i.v.m. de profilering dat functies niet met elkaar conflicteren. In de huidige situatie gaan de woonboten en watergebonden activiteiten niet samen en dat beperkt de kansen voor economie en werkgelegenheid.
- Het is wenselijk de Nieuwe Haven als locatie voor watergebonden werkgelegenheid te stimuleren. Denk daarbij aan verkoop/groothandel van scheepsmateriaal en de daarbij behorende industrie. Het gebied Koningspleij is zeer geschikt voor watergebonden bedrijvigheid. Het is hiertoe wel noodzakelijk dat de politiek duidelijke keuzes maakt. Ook is het wenselijk naar de mogelijkheden van de Akzo-haven zelf te kijken. Nu deze haven niet meer geschikt is voor scheepvaart zijn er misschien mogelijkheden om de haven te dempen en vervolgens te gebruiken voor industrie.
- Het perceel met de zandbult aan de Westervoortsedijk ontwikkelen voor bedrijven.
- Het is wenselijk om voor het gemotoriseerde verkeer een extra ontsluiting vanaf de Pleyroute te maken naar de terreinen van de Nieuwe Haven en IPKW. Een verbreding met extra rijbanen is wellicht mogelijk.
- Ten slotte zijn er kansen om aan het eind van de haven walstroom te realiseren voor het opladen van elektrische schepen en is het belangrijk de infrastructuur van de Nieuwe Havenweg te verbeteren en bereikbaarheid van schepen vanaf de kade beter te maken.

### Groep 4

- De huidige mix van activiteiten (klein en groot) vormt een knelpunt. Er is sprake van een gevaarlijke situatie. Dit kan omgedraaid worden door er een gebied van te maken waar watergebonden wonen, bedrijven en recreanten van kunnen maken. 'Samen gebruik maken van het water'. Hiertoe is het belangrijk dat de functies gescheiden worden. De woonboten en recreatieve functies bij de huidige entree van de haven. Deze functies worden dan doormiddel van een dam gescheiden van de bedrijfsmatige functies, die een eigen ingang krijgen vanaf de Rijn. Jason zou dan een plek bovenop de dam kunnen krijgen, zodat aan de ene zijde de jachthaven een plek heeft en de roeivereniging van het water aan de andere zijde van de dam gebruik kan maken.
- Het terrein Koningspleij biedt kansen om een scheepswerf te realiseren. Zonnepanelen in dit gebied is zonde.
- Verder is het wenselijk de AKZO- haven weer open te stellen.
- De bedrijventerreinen moeten de mogelijkheid blijven houden voor bedrijven in milieucategorie 4.2 Dit is uniek!

### **Hoe nu verder?**

De input van deze avond gebruiken we samen met de resultaten van de inventarisatie en analyse voor het maken van scenario's. De scenario's zullen we tijdens een tweede bijeenkomst aan u voorleggen en beoordelen of er een voorkeursscenario is/ontstaat. Medio april zal de tweede bijeenkomst plaatsvinden.

### **Afspraken**

Alle belanghebbenden krijgen tot half maart de tijd om hun input voor de visie aan te leveren. Dit kan door een mail te sturen naar: [irene.buithuis@arnhem.nl](mailto:irene.buithuis@arnhem.nl).

## Bijlage 1: overzicht aanwezigen en afwezigen

<b>startbijeenkomst Visie op de haven</b>	
<b>aanwezig</b>	
<b>Naam</b>	<b>organisatie</b>
Ando Heijnis	scheepswerkerij De Hoop
Dennis-Jan Snippe	scheepvaartwinkel
Oscar Weideman	restaurant Liman Valkenburg
Jan Franssen	Misti en Fransen Technical
Frank Bosman	Hengelsportfederatie Midden Nederland
Niels Bruil	STAB
Angelique van Wissen	Voorzitter bedrijvencontactgroep Het Broek
Petra Eijkelkamp	Helldorfer
Casper Helldorfer	Helldorfer
Sjoerd van de Werk	
Jeroen Spaander	
Marloes Spaander	
Lem Patty	
Henk Wijninga	
Ronald Schout	
Eelco Slont	
Bernd Huibers	Miguel Pro
Steven Gerittsen	
Marco Kloppers	Jason
Mirjam Neve	Neve-Schleyer V.O.F.
Gaby Neve	Neve-Schleyer V.O.F.
Iwan Reerink	K3 Delta
Tunnel Music	De Tunnel Music
Bo El Guitar company	Bo el guitar company
Bob van Treijen	Acqualink
Richard Engels	Jason
Annelinde Gerritsen	
Mariska Leenheer	
Suus Hogeling en Mike Beurs	
Steeff Gerritsen	Wega Machinefabriek BV
Niels Bruil	Voorzitter sTtaB en vastgoedeigenaar pand Misti
Sjoerd van der Werk	
Angelique van Wissen	Voorzitter bedrijventerrein Het Broek
Martijn Pas	Miguel Pro
Lianne Hendriks	gemeente Arnhem
Martin Kloppenburg	gemeente Arnhem
Jelle Brink	gemeente Arnhem
Neil Sneezum	gemeente Arnhem
Heleen Sauer	gemeente Arnhem
Irene Buitenhuis	gemeente Arnhem
<b>afwezig</b>	<b>organisatie</b>
Ronald Wieggers	Shell
Arjen Koppert	Shell
Maarten Roorda	Shell
Kevin Rijke	IPKW/Schipper Bosch
Mari Hommerson	Voorzitter bedrijvencontactgroep Rijnpark
Rob van Amerongen	Voorzitter bedrijvencontactgroep Rijnpark
J. Muller	Scheepsreparatiebedrijf Arnhem
M. Koopman	Scheepsreparatiebedrijf Arnhem
R. Ouwejan	Maatwerk Arnhem
C. van Dikkenberg	Dyckerhoff Basal Betonmortel BV
Rene van Luttkhuizen	Dyckerhoff Basal Betonmortel BV
K. van Drie	Kees v Drie Scheepsreparatie
O.Groen	Rivertech BV
F. Rhemrev	Farmusol
Albert Riksen	Mond en Riksen