

Deze samenvatting is op 13 februari verzonden aan het college, de raadsleden en gemeente ambtenaren en maakt deel uit van de meerdere samenvattingen van de AWN m.b.t. het woonbotendossier van de gemeente Arnhem.

In de mailwisseling hieronder is te lezen dat het huidige gemeentebestuur vanaf halverwege 2015 op de hoogte is van de inspanning- en resultaatverplichting als ook het plan voor Stadsblokken Meinerswijk om aan de verplichting aan de woonbootbewoners te kunnen voldoen.

De [blauw en onderstreepte teksten](#) zijn weblinks naar de desbetreffende documenten op onze website.

De *schuin gedrukte teksten* komen uit die documenten waar de link naar verwijst en zijn van belang.

De *rood gearceerde schuin gedrukte teksten* uit die documenten vonden we extra belangrijk.

Van: [woonbootbewoner nieuwe haven]

Verzonden: Thursday, February 1, 2018 8:14 PM

Aan: 'Berdie Ruiter-de-Ruiter'; 'Rita Kleijwegt'; PvdA Arnhem.nl; Info Stadsblokkenmeinerswijk; SP Arnhem; 'Gemeente Arnhem'; Gelderlander

Onderwerp: Arnhem stadsblokken-meinerswijk-alsnog-geen-plek-voor-woonschepen-volgens-kondorwessels-projecten-ondanks-randvoorwaarden-college-arnhem

Geachte heer/mevrouw,

Vandaag ontvingen wij een reactie van Kondor Wessels projecten waarin het volgende werd aangegeven: (zie ook de bijlage)

Helaas kunnen wij geen gehoor geven aan uw verzoek om medewerking te verlenen voor het creëren van ruimte voor nieuwe woonschepen binnen de gebiedsontwikkeling Stadsblokken Meinerswijk.

Zowel in het Uitwerkingskader Gebiedsvisie Fase 2 als in het Masterplan is een en ander beschreven over de publieke domeinen van de overs.

Dit betekend onder ander dat aan de overs geen plek is voor prive-tuinen of extra woonschepen.

*Vanuit de gebiedsontwikkeling is KonderWessels Projecten gehouden aan de door de Raad vastgestelde kaders in zowel het Uitwerkingskader als het Masterplan. **Wij zien dus geen ruimte om, binnen de gestelde kaders, met u over uw verzoek in gesprek te gaan.***

Dat staat mij inziens volledig haaks op de keiharde beloften die het college, de raad en de gemeente Arnhem eerder gemaakt hebben: (zie bijlagen)

De gemeente heeft een resultaatsverplichting op zich genomen om een nieuwe locatie voor minimaal 35 boten te ontwikkelen.

De opgave voor het ontwikkelen van een locatie voor woonboten is opgenomen als randvoorwaarde voor het te ontwikkelen gebied Stadsblokken/Meinerswijk.

Als bijlagen heb ik de volgende drie documenten toegevoegd:

2018-01-30-arnhem-stadsblokken-meinerswijk-alsnog-geen-plek-voor-woonschepen-volgens-kondorwessels-projecten-ondanks-randvoorwaarden-college-arnhem.pdf

2011-10-21-arnhem-direct-ontwikkelen-locatie-woonboten-is-randvoorwaarde-voor-het-ontwikkelen-gebied-stadsblokken-meinerswijk.pdf

2011-10-19-arnhem-sp-vragen-aan-college-woonboten-locatie-opgenomen-als-randvoorwaarde-voor-ontwikkelen-stadsblokken-meinerswijk.pdf

Ik hoor graag van jullie (ik zit nog te wachten op de beloofde reactie van de PVDA).

Met vriendelijke groet,

[woonbootbewoner nieuwe haven]

[telefoonnummer verwijderd]

Van: Hanny van Nunen

Verzonden: woensdag 3 mei 2017 15:03

Aan: [woonbootbewoner nieuwe haven]

Onderwerp: RE: Uitspraak rechtbank inspanningsverplichting Arnhem t.b.v. oplossing resterende woonboten Arnhem - plannen stadsblokken - plannen Nieuwe Haven

Hallo [woonbootbewoner nieuwe haven]

Nee, maar ik weet het antwoord, namelijk dat we dit al bij de eerste presentatie van het initiatief gevraagd hebben, omdat wij dat probleem ook zagen, maar het staat haaks op het initiatief en was tot op heden niet bespreekbaar.

We gaan kijken wat er uit mijn afspraak met Berdie komt.

Groet

Hanny

Van: [woonbootbewoner nieuwe haven]

Verzonden: woensdag 3 mei 2017 13:52

Aan: Hanny van Nunen

CC: 'Claes van Deutekom'

Onderwerp: RE: Uitspraak rechtbank inspanningsverplichting Arnhem t.b.v. oplossing resterende woonboten Arnhem - plannen stadsblokken - plannen Nieuwe Haven

Hoi Hanny, bedankt voor je reactie.

Ik verwacht ook echt geen persoonlijke aanpak.

[Deze uitspraak van de rechtbank geldt natuurlijk niet alleen voor ons. \(dit is een link naar de uitspraak\)](#)

Alle overige woonboot bewoners die nog steeds op een gedoogplek liggen hebben precies dezelfde rechten als wij en ik hoop dat de gemeente Arnhem daar nu eindelijk een keer iets mee gaat doen.

Was het nog gelukt om te informeren bij je collega of er alsnog een reactie op de (onderste) mail gegeven kan worden m.b.t. de vragen omtrent de ontwikkeling van ligplaatsen in Meinerswijk / de Stadsblokken?

Samenvatting vraag aan PvdA – ligplaatsen Meinerswijk / Stadsblokken:

Nu dat alle locaties zijn vergeven en Rijkswaterstaat geen medewerking meer verleend aan nieuwe locaties aan de rivier ligt een laatste kans bij de ontwikkeling van de Stadsblokken en Meinerswijk.

Tot onze grote schrik vernamen we echter dat in die laatste plannen voor de herinrichting geen woord meer gerept wordt over het creëren van ruimte voor woonboten en is zelfs de volgende zin opgenomen:

Bovendien worden bestaande en nieuwe oevers publiek domein, dus géén plek voor privé-tuinen of extra woonschepen.

Dit staat haaks op de door de gemeente Arnhem opgenomen randvoorwaarde uit 2011 voor het ontwikkelen van het gebied Stadsblokken/Meinerswijk waarbij de gemeente Arnhem als randvoorwaarde voor het te ontwikkelen gebied Stadsblokken/Meinerswijk de opgave voor het ontwikkelen van een locatie voor woonboten heeft opgenomen. (zie link en samenvatting onderaan)

Indien de gemeente Arnhem nu ook deze kans nog bewust voorbij laat gaan om nu eindelijk het woonboten dossier te kunnen sluiten dan hopen we dat jullie bij de gemeente Arnhem willen vragen dat ze hierover dan ook een keer eerlijk over kunnen zijn bij de rechter of de Raad van State zodat de woonboot bewoners ook een eerlijke kans krijgen om verder te komen uit deze benarde situatie.

Met vriendelijke groet,

[woonbootbewoner nieuwe haven]

[telefoonnummer verwijderd]

Van: Hanny van Nunen

Verzonden: woensdag 3 mei 2017 11:56

Aan: [woonbootbewoner nieuwe haven]

CC: Claes van Deutekom

Onderwerp: RE: Uitspraak rechtbank inspanningsverplichting Arnhem t.b.v. oplossing resterende woonboten Arnhem - plannen stadsblokken - plannen Nieuwe Haven

Hallo [woonbootbewoner nieuwe haven]

Ik heb Berdie de Ruiters gesproken.

Er komt een vervolgesprek. Ik begrijp nu beter wat er aan de hand is.

Het lijkt me goed dat ik met Berdie eerst ga kijken naar de situatie in zijn totaal, want we gaan als gemeenteraad nou eenmaal niet over individuele gevallen.

Ik laat je weten als we wat verder zijn.

Met vriendelijke groeten

Hanny

Van: [woonbootbewoner nieuwe haven]

Verzonden: zondag 23 april 2017 12:54

Aan: 'Hanny van Nunen'

Onderwerp: Uitspraak rechtbank inspanningsverplichting Arnhem t.b.v. oplossing resterende woonboten Arnhem - plannen stadsblokken - plannen Nieuwe Haven

Beste Hanny,

Ik begreep van Claes dat het overleg wat we aangevraagd hadden t.b.v. het [toelichten van de uitspraak van de rechtbank \(Arnhem heeft een inspanningsverplichting t.b.v. het regelen van een oplossing voor de resterende woonbootbewoners\)](#) aankomende week niet kan doorgaan en dat je zelf even contact op gaat nemen met Berdie de Ruiter t.b.v. het aanhoren van de plannen die er liggen voor de Nieuwe Haven.

Onder heb ik de contactgegevens van Berdie toegevoegd en als bijlage de desbetreffende uitspraak van de rechtbank die ondertussen onherroepelijk is geworden.

Onderaan deze mail heb ik nog een reactie van de PvdA toegevoegd waarin ik mijn vragen over de plannen voor de stadsblokken m.b.t. het inpassen van woonbootlocaties heb toegevoegd waar ik vervolgens nooit meer antwoord op heb vernomen. Zou je voor mij willen informeren of daar alsnog een antwoord op kan gegeven worden?

Hieronder heb ik nog de voorkeur in oplossingen toegevoegd.

De gemeente Arnhem geeft al jaren aan dat ze geen inspanningsverplichting voor ons hebben (die ligt er dus wel degelijk volgens de rechter) en vervolgens hebben ze al jaren aangegeven dat er geen oplossingen mogelijk zijn. Zoals je kunt zien zijn er genoeg oplossingen te bedenken.

1. Plan havendienst (1 van 4) t.b.v. creëren nieuwe ingang Nieuwe Haven en scheiden van wonen en industrie doormiddel van creatie kom voor woonboten
2. Ligplaatsen creëren in de stadsblokken/Meinerswijk (December 2016 is er een positieve uitkomst geweest in het referendum)
3. Omruilen Jason jachthaven/roeivereniging met woonboten Nieuwe Haven
4. Ligplaats Rosandepolder (is zonder onderzoek van tafel geveegd)
5. Uitkoop

Berdie de Ruiter

[email adres verwijderd]

Coördinator

Team Markten & Havens

Arnhem

[telefoonnummer verwijderd]

Nogmaals hartelijk dank voor alle energie die je hier al ingestoken hebt.

Met vriendelijke groet,

[woonbootbewoner nieuwe haven]

[telefoonnummer verwijderd]

Van: Fractie PvdA

Verzonden: donderdag 6 oktober 2016 14:38

Aan: [woonbootbewoner nieuwe haven]

Onderwerp: Betr.: Vraag omtrent de randvoorwaarde uit 2011 voor het te ontwikkelen gebied Stadsblokken/Meinerswijk t.b.v. de opgave voor het ontwikkelen van een locatie voor woonboten

Geachte [woonbootbewoner nieuwe haven]

Hartelijk dank voor uw bericht.

Ik heb uw bericht doorgestuurd aan onze raadslid Eric Greving. Hij heeft het project Stadsblokken-Meinerswijk in zijn portefeuille. Ik heb hem verzocht u te antwoorden.

Ik hoop u hiermee voor nu voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groeten,

Juul Diepenbroek

fractiemedewerkster

PvdA-Arnhem

tel: 06-38373412

mail: pvda@arnhem.nl

Van: "[woonbootbewoner nieuwe haven] "

Aan: PvdA Arnhem

Verzonden: 3-10-2016 21:54

Onderwerp: Vraag omtrent de randvoorwaarde uit 2011 voor het te ontwikkelen gebied Stadsblokken/Meinerswijk t.b.v. de opgave voor het ontwikkelen van een locatie voor woonboten

Geachte heer / mevrouw,

Wij zijn geadviseerd om contact met de PVDA Arnhem op te nemen m.b.t. onze zorgen / vragen omtrent de nieuwe plannen voor de herinrichting van de Stadsblokken en Meinerswijk.

Wij wonen sinds 1999 op het woonschip (met een vast wal adres) de Orion-3 in de Nieuwe Haven en zijn 1 van de 35 woonschepen die destijds door de gemeente Arnhem als ongewenst zijn bestempeld en waarvoor een resultaat verplichting is opgenomen om een gewenste locatie te ontwikkelen. Ondanks alle toezeggingen en vele beloften van de gemeente Arnhem ([en kant en klare leugens bij o.a. de Raad van State](#)) is hier echter nog niets van terecht gekomen.

De afgelopen jaren hebben we zelf meerdere keren oplossingen en locaties aangedragen echter hebben telkens dezelfde medewerkers van de gemeente Arnhem er voor gezorgd dat die locaties niet aan ons werden toegewezen (zelfs nadat een locatie zwart op wit werd toegezegd aan ons door de wethouder) en de aangeboden oplossingen niet in behandeling werden genomen.

Nu dat alle locaties zijn vergeven en Rijkswaterstaat geen medewerking meer verleend aan nieuwe locaties aan de rivier ligt een laatste kans bij de ontwikkeling van de Stadsblokken en Meinerswijk.

Tot onze grote schrik vernamen we echter dat in die laatste plannen voor de herinrichting geen woord meer gerept wordt over het creëren van ruimte voor woonboten en is zelfs de volgende zin opgenomen:

Bovendien worden bestaande en nieuwe oevers publiek domein, dus géén plek voor privé-tuinen of extra woonschepen.

Dit staat haaks op de door de gemeente Arnhem opgenomen randvoorwaarde uit 2011 voor het ontwikkelen van het gebied Stadsblokken/Meinerswijk waarbij de gemeente Arnhem **als randvoorwaarde voor het te ontwikkelen gebied Stadsblokken/Meinerswijk de opgave voor het ontwikkelen van een locatie voor woonboten heeft opgenomen.** (zie [link en samenvatting onderaan](#))

Indien de gemeente Arnhem nu ook deze kans nog bewust voorbij laat gaan om nu eindelijk het woonboten dossier te kunnen sluiten dan hopen we dat jullie bij de gemeente Arnhem willen vragen dat ze hierover dan ook een keer eerlijk over kunnen zijn bij de rechter of de raad van staten zodat de woonboot bewoners ook een eerlijke kans krijgen om verder te komen uit deze benarde situatie.

Liever zien we natuurlijk dat er voor gezorgd wordt dat alle boten die nog geen gewenste locatie hebben gekregen een mooi plekje krijgen in de Stadsblokken of Meinerswijk. Ons Bed and Breakfast op de Orion-3 zou bijvoorbeeld uitstekend passen in de plannen voor de ASM haven ☺

Alvast hartelijk dank voor uw reactie,

Met vriendelijke groet,

[woonbootbewoner nieuwe haven]

[Adres verwijderd]

<https://arnhem.sp.nl/blog/alle/webmasterarnhem/2011/10/vragen-aan-het-college-over-woonboten-asm-haven>

27 september 2005 heeft het college 123 woonboten in Arnhem erkend als woonboot. 88 van deze boten liggen op een locatie waar zij kunnen blijven liggen. 35 woonboten liggen op 'niet geschikte' locaties en moeten dus verplaatsen. De gemeente heeft een resultaatsverplichting op zich genomen om een nieuwe locatie voor minimaal 35 boten te ontwikkelen. **De opgave voor het ontwikkelen van een locatie voor woonboten is opgenomen als randvoorwaarde voor het te ontwikkelen gebied Stadsblokken/Meinerswijk.**

<https://zoek.officiëlebekendmakingen.nl/gmb-2016-23003.pdf>

<http://urbaninspiration.nl/wp-content/uploads/2016/07/Gebiedsvisie-inclusief-amendement-.pdf>

https://www.arnhem.nl/stad_en_wijken/projecten/stadsblokken_meinerswijk/Nieuwspagina/referendumverzoek_stadsblokken_meinerswijk/uitwerkingskader_fase_2_gebiedsvisie.pdf

On 13 July 2015, Claes van Deutekom <claes@vangoud.nl> wrote:

(...)

Vandaag weer overleg gehad met het raadslid van de PvdA.

In oktober van dit jaar gaan ze de plannen voor stadsblokken meinerswijk oppakken en dan willen ze een oplossing realiseren voor alle woonboten waaronder de jouwe.

(...)

Met vriendelijke groet,
Claes van Deutekom
VanGoud Advocaten B.V.

Hieronder hebben we de weblinks naar alle samenvattingen m.b.t. het woonbotendossier van Arnhem toegevoegd:

1. [De inspanning- en resultaatverplichting voor de gemeente Arnhem tbv het opleveren van gewenste woonbootlocaties.](#)
2. [Het gemeentebestuur van Arnhem is al jaren op de hoogte van verplichting en de oplossing in Stadsblokken Meinerswijk.](#)
3. [Het gemeentebestuur van Arnhem is sinds 2004 bijna jaarlijks op de hoogte gesteld van de risico's in Nieuwe haven.](#)
4. [De verplichting die de gemeente Arnhem in 2007 aan is gegaan om binnen 5 jaar gewenste ligplaatsen op te leveren.](#)
5. [De situatie in de ASM en Nieuwe haven is gecreëerd door de gemeente Arnhem en wordt bewust in stand gehouden.](#)
6. [Alle oplossingen tbv het creëren van gewenste ligplaatsen voor de woonboten uit de Nieuwe haven op een rij.](#)

Mochten jullie vragen hebben dan zijn we zeer bereid om deze te beantwoorden.

Met vriendelijke groet,

Jeroen & Marloes

Namens de AWN (Actiegroep Woonboten Nieuwe haven)

www.arnhemspeil.nl