

Aan de bewoners
Westervoortsedijk/Nieuwe Havenweg

Datum : 15 mei 2012
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : 2012.0.082.174/KuipAI/MvV
Zaaknummer : 2012-04-01342
Contactpersoon : Gemeente Arnhem
Telefoonnr. : 0900 – 1809 (lokaal tarief)

Onderwerp: Voorstel College aan de raad m.b.t.
woonschepen

Geachte heer, mevrouw

Het college van Burgemeester en Wethouders heeft een besluit genomen over oplossingen voor de 35 woonschepen in Arnhem die een ligplaatsvergunning hebben, maar op een ongewenste plek liggen. Uw schip is één van deze schepen. Het college legt de oplossingen in juni van dit jaar voor aan de gemeenteraad, die het uiteindelijke besluit zal nemen. Met deze brief informeer ik u graag over oplossingen die het college de raad voorlegt.

Waarom niet de afgelopen 5?

Het college heeft de afgelopen maanden intensief gezocht naar nieuwe ligplaatsen voor de 35 ongewenst liggende schepen. Dit was een lastige opgave omdat in Arnhem beperkt ruimte is voor nieuwe ligplaatsen. Ook buurgemeenten kunnen geen tijdelijke of permanente ligplaatsen aanbieden. Het graven van nieuwe ligplaatsen voor alle 35 schepen brengt zulke hoge kosten met zich mee, dat het college dat in deze tijd niet verantwoord acht.

? Wat is dan wel de

Per locatie is gekeken wat de beste oplossing voor de daar liggende schepen is. Dit heeft geleid tot de volgende oplossingen die aan de raad worden voorgelegd:

antwoord

Twaalf schepen ongewenst te laten blijven, maar bewonen toe te staan

In de Nieuwe Haven en aan de Westervoortsedijk liggen nu twaalf woonschepen op ongewenste locaties. Uw schip is één van deze schepen. U ligt in een industriehaven waar wonen volgens het bestemmingsplan niet mag. In verband met de aanwezige bedrijven wil het college het bestemmingsplan ook niet veranderen naar wonen. Daarom stelt het college voor dat uw schip mag blijven liggen, maar dat de ligplaats niet wordt gelegaliseerd.

Acht ongewenste ligplaatsen gewenst verklaren

Het college wil acht ligplaatsen alsnog gewenst verklaren. Het gaat om de ligplaatsen van vijf woonschepen aan de Boterdijk, een woonschip in de Haven van Coers, een woonschip aan de Westervoortsedijk en een woonschip aan de Rijnkade 162 (mits opgeschoven in de richting van de Boterdijk).

Om deze ligplaatsen gewenst te verklaren moet het bestemmingsplan worden gewijzigd. Als de raad instemt, wordt de bestemmingsplanwijziging zo snel mogelijk na het raadsbesluit opgestart. De schepen kunnen gedurende het wijzigen van het bestemmingsplan gewoon blijven liggen.

Vijftien schepen ASM-haven en terugkopen ligplaatsvergunning

Nadat grondeigenaar Phanos de 15 schepen uit de ASM-haven afgelopen maart aanzegde te vertrekken, heeft de gemeente de eigenaren aangeboden om hun ligplaatsvergunning terug te kopen. De gemeente deed dit omdat toen al duidelijk was dat het erg lastig zou worden om voor alle schepen een nieuwe ligplaats te vinden. Drie eigenaren zijn tot op heden op dit aanbod ingegaan, wat betekent dat er nog voor

Zoals ik het begrip zijn nu alle woonschepen aan de Westervoortsedijk afgevoerd behalve wij. lijst

ligplaats te vinden. Drie eigenaren zijn tot op heden op dit aanbod ingegaan, wat betekent dat er nog voor 12 schepen een nieuwe ligplaats moet worden gevonden.

Eusebiusbuitensingel 53 • Postbus 9200 • 6800 HA ARNHEM
Telefoon 0900 - 1809 • Fax 026 - 3774224 • E-mail: Gemeente@Arnhem.nl

DIENST STADSBEHEER

Datum: 15 mei 2012
Ons kenmerk: 2012.0.062.174/kuijpAI/MvV
Pagina: 2



Twaalf schepen ASM-haven naar Rosandepolder, De Praets en Defensiehaven

Voor de resterende twaalf schepen uit de ASM-haven ziet het college de volgende oplossingen:
-twee zelfvarende woonschepen gaan naar De Praets. Eén ten oosten en één ten westen van de Mandelabrug. Rijkswaterstaat staat woonarken op deze plek niet toe.
-drie woonschepen gaan naar drie te creëren ligplaatsen in de Defensiehaven.
-maximaal zeven woonschepen gaan naar nieuw te creëren ligplaatsen aan een steiger in de Rosandepolder.

Hoe nu verder?

Het college biedt haar oplossingen in juni aan aan de gemeenteraad. De raad besluit vervolgens of de door het college voorgestelde oplossingen, de daadwerkelijke oplossingen worden. Vervolgens gaat de gemeente zo snel mogelijk aan de slag met het uitwerken van de oplossingen. Over het raadsbesluit krijgt u opnieuw een brief waarin precies staat wat het besluit is voor uw schip en wat dat voor u betekent.

Vragen?

Als u vragen hebt over deze brief of over het voorstel van het college aan de gemeenteraad, kunt u contact op nemen met het Klantcontactcentrum van de gemeente Arnhem. Het is op werkdagen van 9.00 tot 17.00 telefonisch bereikbaar via 0900 – 1809 (lokaal tarief). Of per mail via gemeente@arnhem.nl.

Hoogachtend,
Het college van burgemeester en wethouders van Arnhem,
namens het college,
De directeur van de diensten Stadsontwikkeling en Stadsbeheer