GEMEENTE Arnhem

AGENDAPUNT RAADSCOMMISSIE

Dienst Stadsontwikkeling

Voor vergadering van:	**Raadscommissie Ruimtelijke Ordening, Grondzaken, Volkshuisvesting, Verkeer en Vervoer**
d.d.:	6 januari 2003
Ingediend door: **Datum:**	L.M. de Waard 20 december 2002
Onderwerp:	Notitie Woonschepen
Status: **Openbaar:**	Ter besluitvorming Ja
Beslispunten:	**1.**Wonen op het water wordt als een erkende woonvorm gezien. **2.**Het vasthouden aan het huidige aantal woonplekken op het water **3.**De woonschepenverordening van de VNG dient als uitgangspunt voor de rechtspositie van de woonbootbewoners. **4.**Voor de huidige bewoners, die nog geen contract hebben, zou een voorwaardelijke beschikking afgegeven moeten worden om ze een woongarantie te verlenen. **5.**De nieuw aan te wijzen ligplaatsen in het bestemmingsplan zouden in erfpacht uitgegeven kunnen worden of een soortgelijke constructie om te voorkomen dat de waardeverhoging van de schepen onevenredig hoog worden met het verschaffen van de rechtszekerheid die het bestemmingsplan biedt. **6.**Vrijmaken van ambtelijke capaciteit om het woonbotenbeleid vorm te geven.
Toelichting:	De raadswerkgroep "Woonschepen" staat achter het idee dat er regelgeving moet komen voor Woonschepen. Bij erkenning van deze woonvorm horen rechten en plichten en het geeft vooral duidelijkheid waar men aan toe is. We geloven erin dat regelgeving uiteindelijk leidt tot een betere bescherming van het wonen op het water.

	Het opstellen van regelgeving heeft nogal wat onrust veroorzaakt en er ontstond een impasse in het overleg tussen de gemeente en het NAP. Uit onvrede over de gang van zaken hierover en niet beantwoorde brieven aan raadsleden over dit onderwerp is de Raadswerkgroep Woonschepen ontstaan in juni 2002.
Tijdspad/ vervolgprocedure:	16 januari in de Raad
Bijlage:	1 t/m 5