

AANTEKENEN+gewone post

De heer J. Spaander
Mevrouw M. Spaander
Westervoortsedijk 85
6827 AW Arnhem

Datum **VERZONDEN** : 16 JULI 2020
Zaaknummer : 425363
Contactpersoon : Rita Kleijwegt
Telefoonnummer : 06 52513713

Onderwerp: Vrijwillige uitkoopregeling woonboten met bijbehorende ligplaatsvergunning in de Nieuwe Haven te Arnhem

Geachte meneer en mevrouw Spaander,

Met deze brief informeren wij u graag over de vervolgstappen naar aanleiding van het besluit dat gemeenteraad Arnhem woensdag 8 juli 2020 heeft genomen over de Visie Nieuwe Haven.

Geen goed woon- en leefklimaat

De gemeenteraad heeft besloten de Nieuwe Haven verder te ontwikkelen als industriehaven. De gemeenteraad is tot de conclusie gekomen dat er in de hele Nieuwe Haven geen goed en verantwoord woon- en leefklimaat kan bestaan. Daarom is besloten de Nieuwe Haven als gevolg van het genomen besluit vrij te maken van de woonfunctie. Dit betekent dat de ligplaatsen voor de woonboten in de Nieuwe Haven niet kunnen worden gehandhaafd. Voor u is dit een zeer ingrijpend besluit. Daarom willen wij afspraken met u maken die passen bij uw situatie.

Een vrijwillige uitkoopregeling

Er zal maximaal worden ingezet op een vrijwillige uitkoopregeling voor woonboten met bijbehorende ligplaatsvergunning. Voor dit minnelijke traject wordt ruim de tijd genomen. Een vrijwillige uitkoopregeling betekent dat de gemeente Arnhem afspraken met u kan maken zonder dat daar een termijn aanhangt waarbinnen u moét beslissen. Uiteraard zetten wij alle informatie nogmaals voor u op een rijtje zodat u rustig de tijd kunt nemen om een voor u juiste beslissing te nemen.

Uitnodiging voor een gesprek

Mevrouw Kleijwegt zal op korte termijn contact met u opnemen om een afspraak met u te maken. In principe zullen deze afspraak op een dinsdag plaatsvinden op ons stadskantoor aan de Eusebuitensingel 53 te Arnhem. Bij dit gesprek zal de heer Van de Logt van Gebiedsrealisatie aanwezig zijn. Deze afdeling is gemeentebreed verantwoordelijk voor alle aan- en verkopen. Ook mevrouw Kleijwegt is bij het gesprek aanwezig.

Wat willen wij met u bespreken

De eerste vraag die aan de orde komt is of u gebruik wilt maken van de vrijwillige uitkoopregeling. Indien dit het geval is, informeren wij u over de vervolgstappen die gezet moeten worden, bijvoorbeeld het regelen van een afspraak voor een taxatie.



Zaaknummer: 425363
Pagina: 2

Mocht u geen gebruik willen maken van de vrijwillige uitkoopregeling, dan vernemen wij dat graag tijdens het gesprek van u.

Wellicht stelt u het op prijs om een adviseur mee te nemen naar het gesprek. Dit is vanzelfsprekend mogelijk. Wel vragen wij u dit aan te geven als u wordt gebeld voor het maken van een afspraak. We moeten te allen tijde rekening houden met de RIVM richtlijnen en dus zorgen voor voldoende ruimte.

Mevrouw Kleijwegt neemt zo snel als mogelijk contact met u op voor het maken van een afspraak. Heeft u nu al vragen dan kunt u uiteraard contact met haar opnemen bellen. Zij is bereikbaar via 06 52513713 of via rita.kleijwegt@arnhem.nl

Hoogachtend,
Het college van burgemeester en wethouders van Arnhem,
Namens het college,

Heleen Sauer
programmamanager