

Datum: 16-07-2020

Onderwerp: Reactie op mededeling van gemeente Arnhem dat er maximaal op uitkoop ingezet gaat worden

Zaaknummer: Gemeente Arnhem 481463 / Nationale Ombudsman 2019-00843

Geachte mevrouw Kleijwegt,

Moties van de gemeenteraad

Als reactie op uw email met bijlage willen wij graag opmerken dat de inhoud van de [bijlage / brief](#) waarin u aangeeft dat de gemeente maximaal gaat inzetten op een uitkoopregeling niet overeenkomt met de twee moties die zijn aangenomen door de gemeenteraad:

<https://arnhemspeil.nl/docs/2020-07-08-gemeenteraad-arnhem-visie-nieuwe-haven-motie-denk-arnhemcentraal-niet-tussen-wal-en-schip-laten-vallen-bewoners.pdf>

<https://arnhemspeil.nl/docs/2020-07-08-gemeenteraad-arnhem-visie-nieuwe-haven-motie-cda-voortgang-koers-woonboten.pdf>

De twee moties bevatten het volgende verzoek aan het college:

2020-07-08-gemeenteraad-arnhem-visie-nieuwe-haven-motie-denk-arnhemcentraal-niet-tussen-wal-en-schip-laten-vallen-bewoners.pdf

- Zodra er een mogelijkheid zich voordoet [voor alternatieve ligplaatsen], het geld voor uitkoop hiervoor in te zetten
- Indien na één jaar geen mogelijkheden zich voordoen, de periode verlengen met één jaar
- Te voldoen aan de inspanningsverplichtingen van de gemeente

2020-07-08-gemeenteraad-arnhem-visie-nieuwe-haven-motie-cda-voortgang-koers-woonboten.pdf

- Half jaarlijks met een gedetailleerd brief te komen waarin is opgenomen welke locaties het college heeft onderzocht voor ligplekken bestemd voor de bewoners van de Nieuwe Haven;
- Hierin op te nemen waarom de ligplekken geschikt, dan wel ongeschikt zijn en wat eventuele belemmeringen vormen om hier ligplekken te realiseren. Denk hierbij aan aspecten betreffende de nautische veiligheid, veiligheid van de omgeving, aan te leggen voorzieningen, belemmerende bestemmingsplannen, etc;
- Hier ook expliciet in mee te nemen [de 12 opties van stichting Arnhems Peil](#), maar zich niet te beperken tot deze opties;
- Deze brief half jaarlijks te doen toekomen aan de raad.

Uitkoopaanbod

Er zijn drie woonbootbewoners die aangegeven hebben graag uitgekocht te worden. We stellen voor dat u deze bewoners z.s.m. op een fatsoenlijke manier uitkoopt. De overgrote meerderheid van de bewoners heeft echter aangegeven dat ze niet of pas als laatste optie uitgekocht willen worden (indien er echt geen andere oplossingen meer mogelijk zijn). Wij hebben dat ook aangegeven, mocht er geen enkel oplossingen meer overblijven, dan zijn wij eventueel bereid tot uitkoop van de woonfunctie van onze woonboot (enkel en alleen indien de bedrijfsfunctie en de stichtingen ongehinderd op het schip achter mogen blijven). Het is al erg genoeg dat jullie het nodig vonden om hierover te liegen tegen de gemeenteraad: <https://youtu.be/xBMA9v-mqvY> en we vinden het dan ook zeer ongepast op welke wijze u nu het gesprek met ons aangaat. We stellen voor dat u z.s.m. aan de gang gaat met de mogelijke oplossingen in overleg met de bewoners volgens het verzoek van de gemeenteraad en daarbij Rijkswaterstaat en bijvoorbeeld de projectontwikkelaars K3 en KWP betreft.

Juridische adviseur

We adviseren alle bewoners uit de Nieuwe Haven om een juridisch adviseur mee te nemen naar de gesprekken met de gemeente. U en uw collega's hebben zich namelijk zeer onbetrouwbaar gedragen de afgelopen jaren en gezien de beantwoording van [de klacht van onlangs](#) kunnen de bewoners uit de Nieuwe Haven de borst nat maken voor nog veel meer ellende.

Mocht de gemeente bereid zijn om eerst inhoudelijk over alle mogelijke oplossingen te praten (inclusief uitkoop als laatste optie) dan zijn wij zeker bereid om dat gesprek aan te gaan.

Jeroen & Marloes Spaander
+31 (0) 6 2888 3999

Van: Rita Kleijwegt

Verzonden: Thursday, July 16, 2020 1:51 PM

Aan: [Bewoners Nieuwe Haven]

Onderwerp: Nieuwe Haven - uitnodiging voor een gesprek

Geachte [bewoner],

Hierbij ontvangt u de brief die vandaag aan u is verzonden
Volgende week neem ik contact met u op voor het maken van een afspraak.

Met vriendelijke groet,
Rita Kleijwegt



Gebiedsrealisatie en
Vastgoed

Postadres:
Postbus 99, 6800 AB Arnhem
Bezoekadres:
Eusebiusbuitensingel 53
6828 HZ Arnhem

Rita Kleijwegt LLB

Vastgoedmanager

- telefoon:
026-3773010
06-52513713
- e-mail:
rita.kleijwegt@arnhem.nl
- internet Arnhem:
www.arnhem.nl

